

## Grundsteuer-Vorerfassungsbogen

Die Bearbeitung der Grundsteuererklärung kann nur zeitnah erfolgen, wenn Sie uns vollständige Angaben zur Verfügung stellen. Sofern die Angaben unvollständig sind, verzögern Sie hierdurch die Bearbeitung.

### Angaben zum Eigentümer

	Ihre Angaben (Adresse der/des Eigentümer(s))
<b>Die folgenden Grundstücke gehören:</b>	
<b>Name, Vorname bzw. Name der GbR</b>	
<b>Wir sind bereits Mandanten:</b>	JA <span style="margin-left: 150px;">NEIN</span>

### Nur auszufüllen, wenn Sie bisher kein(e) Mandant(en) sind:

	Beteiligter 1	Beteiligter 2	Beteiligter 3
Vorname und Name			
Straße und Hausnummer			
PLZ Ort			
Telefon			
Email			
Geb.-Dat.			
Steuernummer			
Anteil am Grundstück / den Grundstücken (Prozent bzw. Bruchteil)			

Weitere Eigentümer bitte auf gesonderten Blatt

Folgende Unterlagen werden

per Post /

per Mail an [grundsteuer@steuerberater-schroeder.de](mailto:grundsteuer@steuerberater-schroeder.de)

nachgereicht

Kaufvertrag

Wohn-Nutzflächenberechnung

Grundbuchauszug

## Angaben zu den Grundstücken

Mit diesem Bogen können nur Daten zu bebauten und unbebauten Grundstücken erfasst werden. Sollte es sich um einen Betrieb der Land- und Forstwirtschaft handeln, rufen Sie uns bitte an.

Bitte führen Sie unten Ihr(e) Grundstück(e) auf und füllen Sie dabei alle Informationen aus. Unvollständige Fragebögen führen zu Nachfragen und verzögern die Bearbeitung. Lassen Sie uns die ausgefüllte Liste sowie Kopien der zur Informationsbeschaffung genutzten Dokumente (Grundbuchauszüge, Wohnflächenermittlung usw.) per Mail ([grundsteuer@steuerberater-schroeder.de](mailto:grundsteuer@steuerberater-schroeder.de)) oder postalisch zukommen.

	Grundstück 1	Grundstück 2	Grundstück 3
<b>Straße/Lagebezeichnung</b>			
<b>Hausnummer</b>			
<b>PLZ</b>			
<b>Ort</b>			
<b>Das Grundstück liegt in zwei Gemeinden</b>			
<b>Einheitswertaktenzeichen</b>			
<b>Wohnfläche in m<sup>2</sup></b>			
<b>Nutzfläche in m<sup>2</sup></b>			
<b>Fläche des Grundstücks in m<sup>2</sup></b>			
<b>Grundbuchblatt</b>			
<b>Gemarkung</b>			
<b>Flur</b>			
<b>Flurstück: Zähler/Nenner</b>			
<b>Miteigentumsanteil: Zähler/Nenner</b>			
<b>Eigentumsverhältnisse</b>			
<b>Art des Grundstücks</b>			
<b>Nummer der Nutzungsart</b>			
<b>Besonderheiten? Dient dem Zivilschutz / Baudenkmal / Leerstand...</b>			
<b>Fläche des Grundstücks in m<sup>2</sup></b>			